



J.K.P. „OBRENOVAČ“

Обреновац, Цара Лазара 3/1

Матични број: 07041985

ПИБ: 101935647

Текући рачун: 205-114377-46 Комерцијална банка

Наш број _____

Датум: _____

С В И М
ЗАИНТЕРЕСОВАНИМ ЛИЦИМА

ПРЕДМЕТ: ОДГОВОРИ И ПОЈАШЊЕЊА

Поштовани,

поводом захтева за додатним појашњењем конкурсне документације једног од заинтересованих лица везано за јавну набавку ЈНОП-Т-06/2020 „Израда пројектно техничке документације за уређење центра градске општине Обреновац на простору између улица Вука Караџића, Војводе Мишића, Дома здравља и градског трга са припадајућим комерцијалним садржајем (изградња комплекса Зелене пијаце, јавне саобраћајнице и паркинг простора)“, које гласи:

ПИТАЊА ЗАИНТЕРЕСОВАНОГ ЛИЦА:

Питање 1:

„Да понуђач располаже неопходним финансијским капацитетом:

2.Понуђач је дужан да достави Потврду Народне Банке Србије о броју дана неликвидности у захтеваном периоду издата после дана објављивања позива.“

Ови подаци су јавно доступни на интернет страници Народне банке Србије <https://www.nbs.rs/internet/cirilica/67/pn.html> из тог разлога тражимо да се Потврда/уверење Народне банке Србије о броју дана неликвидности изостави као доказ.

Питање 2:

„Да понуђач располаже неопходним пословним капацитетом:

Referenc liste i Potvrde o referenci overene od strane naručioca navedenih u referenc listi kao i fotokopije ugovora.“

Заšto тражите фотокопије уговора ако већ тражите Потврде о референци overене од стране инвеститора? Vecina ugovora је поверљива и представља пословну тајну, из тог разлога тражимо да изоставите уговор као доказ референци.

Питање 3:

„6. Neophodno је да је понуђач у последње 3 године, рачунато од дана истека рока за подношење понуда, урадио самостално или као члан групе понуђача минимално minimum 1 пројекат за објекте високogradње јавне

namene), minimalne kvadrature od 5000m², sa podzemnom garažom i sa saglasnosti MUP Republike Srbije na projektno tehničku dokumentaciju (traženi obim projekata u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji i važećim pravilnicima).“

Kao dokaz tražite

„6.Referenc liste i Potvrde o referenci overene od strane naručioca navedenih u referenc listi kao i fotokopije ugovora i naslovne strane tražene projektne dokumentacije.“

Zašto tražite fotokopije ugovora ako već tražite Potvrde o referenci overene od strane investitora? Vecina ugovora je poverljiva i predstavlja poslovnu tajnu, iz tog razloga tražimo da izostavite ugovor kao dokaz referenci. Zašto tražite naslovnu stranu tražene projektne dokumentacije ako već tražite Potvrdu o referenci?

Pitanje 4:

Za zahtevane inženjere tražite fotokopije diplome.

Zahtevamo da izbacite fotokopije diplome kao uslov jer je potpuno besmislen.

Tražite kao uslov inženjere sa konkretnim licencama. Licencu ne može dobiti inženjer koji nema diplomu i iz tog razloga zahtevamo da izostavite diplomu kao uslov.

Pitanje 5:

Za zahtevane inženjere između ostalog tražite:

„fotokopije važećih zahtevanih licenci Inženjerske komore Srbije sa potvrdom o važnosti istih ne starijom od 1 godine od datuma izdavanja.“

Ne postoje potvrde o važnosti licenci.

Odlukom Ministarstva građevine, saobraćaja i infrastrukture od 6. novembra 2018. (<https://www.mgsi.gov.rs/cir/aktuelnosti/saopshtenje-ministarstva-u-vezi-s-izdavanjemlicenci-za-inzhenjere-arhitekta-i-prostorne>) važenje licenci nije uslovljeno plaćanjem godišnje članarine u Komori. Samim tim licencirani inženjeri nisu u obavezi da dostavljaju važeću potvrdu o plaćenju članarini Inženjerskoj komori. Takodje licence sada izdaje Ministarstvo građevine, saobraćaja i infrastrukture i za njih ne postoje potvrde. Potrebno je uskladiti konkursnu dokumentaciju sa Odlukom i izostaviti dostavljanje potvrda o važenju licenci izdatih od strane IKS kao uslov dokazivanja kadrovske kapaciteta.

Pitanje 6:

Kao Sredstvo finansijskog obezbeđenja za ozbiljnost ponude između ostalog tražite i fotokopija zahteva za registraciju menica overenu od poslovne banke.

Dokaz da je menica registrovana nije Zahtev za registraciju menice. To što je podnet zahtev ne znači da je menica i registrovana. Proveru da li je menica registrovana mozete izvršiti na sajtu Narodne banke Srbije <https://www.nbs.rs/internet/cirilica/67/rmo.html> kako je to javno dostupan document zahtevamo da izbacite kao dokaz overen zahtev za registraciju menice.

Pitanje 7:

Da ponuđač raspolaže neophodnim poslovnim kapacitetom:

1. Neophodno je da ponuđač poseduje:

a. Licencu MUP-a Republike Srbije, Sektor za vanredne situacije, Uprave za preventivnu zaštitu, za oblast projektovanja stabilnih sistema za dojavu požara.

Greškom ste izostavili Licencu MUP-a Republike Srbije, Sektor za vanredne situacije, Uprave za preventivnu zaštitu, za bavljenje poslovima izrade glavnog projekta zaštite od požara i Licencu MUP-a Republike Srbije, Sektor za vanredne situacije, Uprave za preventivnu zaštitu, za izradu projekta stabilnog sistema za gašenje

požara, što je za ovakvu vrstu objekata neophodno. Potrebno je kao neophodni poslovni kapacitet dodati i ove dve licence.

Pitanje 8:

Da ponuđač raspolaže neophodnim kadrovskim kapacitetom:

„4 diplomirana inženjera arhitekture sa licencom 300 Odgovorni projektant arhitektonskih projekata, uređenja slobodnih prostora i unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije od kojih minimalno jedan mora posedovati licencu 200 odgovornog urbaniste za rukovođenje izradom urbanističkih planova i urbanističkih projekata i mora biti specijalista inženjer energetske efikasnosti u zgradarstvu sa licencom 381 i od kojih minimalno jedan mora imati ličnu referencu kao glavni projektant da je uradio 2 objekta javne namene visokogradnje minimalne kvadrature od 5000m².

Iz ovoga se zaključuje da jedan inženjer mora imati sve tri licence 300, 200 i 381. Ovako postavljen uslov je diskriminišući. Zahtevamo da izmenite ovaj uslov tako da ne mora jedan inženjer da ima sve tri licence već to mogu biti više inženjera sa navedenim licencama.

Pitanje 9:

Da ponuđač raspolaže neophodnim kadrovskim kapacitetom:

„4 diplomirana inženjera arhitekture sa licencom 300 Odgovorni projektant arhitektonskih projekata, uređenja slobodnih prostora i unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije od kojih minimalno jedan mora posedovati licencu 200 odgovornog urbaniste za rukovođenje izradom urbanističkih planova i urbanističkih projekata i mora biti specijalista inženjer energetske efikasnosti u zgradarstvu sa licencom 381 i od kojih minimalno jedan mora imati ličnu referencu kao glavni projektant da je uradio 2 objekta javne namene visokogradnje minimalne kvadrature od 5000m².

Zašto zahtevate da inženjer sa licencom 300 mora imati ličnu referencu kao glavni projektant da je uradio 2 objekta javne namene visokogradnje minimalne kvadrature od 5000m²?

Potrebno je da to bude Odgovorni projektant a ne glavni projektant. Odgovorni projektant sa licencom 300 je onaj koji je izradio projektno tehničku dokumentaciju arhitekture. Dok glavni projektant ne mora da ima licencu 300 za ovakvu vrstu projektne tehničke dokumentacije. Time ograničavate potencijalne ponuđače i zahtevamo da ozmenite ovaj uslov.

Pitanje 10:

2. Ponuđač do roka za podnošenje ponuda ima stalno zaposlenog:

a) 1 diplomiranog inženjera sa licencom inženjerske komore Srbije i sa uverenjem o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova koordinatora za izradu projekta, koji je stalno zaposlen kod Ponuđača.

Osim Zakona o javnim nabavkama ("Sl. glasnik RS", br. 124/2012, 14/2015 i 68/2015) Naručilac je dužan da poštuje i ostale zakone. Između ostalog i Zakon o radu koji se ovde direktno krši. Po Zakonu o radu pod radno angažovanim licem podrazumeva se lice koje sa ponuđačem ima zaključen Ugovor o radu ili Ugovor o radu van radnog odnosa (shodno čl. 197. do čl. 202. Zakona o radu) na dan podnošenja ponuda. Ugovor o radu može biti na neodređeno vreme ili određeno vreme ili ugovor o obavljanju privremenih i povremenih poslova, ugovorom o delu i ugovor o dopunskom radu kod ponuđača ili učesnika u zajedničkoj ponudi. Kako je ovaj uslov diskriminatorski i nezakonit zahtevamo da se uslov angažovanja inženjera koordinatora za izradu projekta izmeni.

Kao uslov ste naveli

„diplomiranog inženjera sa licencom inženjerske komore Srbije i sa uverenjem o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova koordinatora za izradu projekta“

Potrebno je izostaviti „diplomiranog inženjera sa licencom inženjerske komore Srbije“ jer diplomirani inženjer sa uverenjem o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova koordinatora za izradu projekta ne mora da ima licencu, a pogotovo to ne mora biti licenca Inženjerske komore Srbije.

Pitanje 11:

„6. Neophodno je da je ponuđač u poslednje 3 godine, računato od dana isteka roka za podnošenje ponuda, uradio samostalno ili kao član grupe ponuđača minimalno minimum 1 projekat za objekte visokogradnje javne namene), minimalne kvadrature od 5000m², sa podzemnom garažom i sa saglasnosti MUP Republike Srbije na projektno tehničku dokumentaciju (traženi obim projekata u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji i važećim pravilnicima).“

U projektom zadatku stoji:

„5. Potreban broj parking mesta bilo u formi podzemne odnosno suterenske garaže, ili otvorenih parking mesta. Planirati oko 125 novih parking mesta.“

„Planirani parking u okviru kompleksa pijace, može se realizovati kao posebna površina na otvorenom prostoru, kao montažni parking u više nivoa ili kao podzemna etaža, što će se definisati idejnim projektom uređenja kompleksa.

Zašto tražite referencu za podzemnu garažu kada je u projektom zadatku to samo kao jedna od mogućnosti? Pri tom ste u potpunosti zanemarili javnu saobraćajnicu sa pripadajućom infrastrukturom koja zauzima mnogo značajniji deo projektog zadatka.

Potrebno je da kao uslov dodate i reference za javne gradske saobraćajnice i to sa kompletnom potrebnom infrastrukturom. Reference za vodovod, kanalizaciju, javno osvetljenje, saobraćajnu signalizaciju, a referencu za podzemnu garažu izostavite.

U kadrovskom kapacitetu potrebno je dodati minimum još jednog inženjera sa licencom 315, takođe i inženjera sa licencom 370- Odgovorni projektant saobraćaja i saobraćajne signalizacije.

Pitanje 12:

Zašto je parterno uređenje zapostavljeno kada su u pitanju reference? Potrebno je zahtevati reference za projektno tehničku dokumentaciju uređenja slobodnih površina javne namene sa pripadajućom infrastrukturom, koja je od infrastrukture sadržala najmanje: vodovod, kišnu kanalizaciju i/ili odvodnjavanje i javno osvetljenje.

Takođe je potrebno dodati u kadrovskom kapacitetu inženjera sa licencom 373 odgovornog projektanta za pejzažnoarhitektonsko uređenje slobodnih prostora.

Pitanje 13:

Zašto ne tražite referencu za Urbanistički projekat kada je predmet projektog zadatka Urbanistički projekat sa urbanističko-arhitektonskim oblikovanja površina javne namene i urbanističko-arhitektonskom razradom lokacije?

Kada su reference u pitanju pažnju ste posvetili samo visokogradnji a ostale predmete projektog zadatka koji nisu ni malo zanemarljivi ste u potpunosti zapostavili. Kako je projektni zadatak obiman i sastoji se od više predmeta projektovanja potrebno je podjednaku pažnju posvetiti, a ne pažnju usmeriti samo na visokogradnju. Iz tog razloga tražimo da smanjite obim referenci za visokogradnju i da rapodelite podjednako i na ostale predmete projektog zadatka.

Достављамо Вам Одговор и појашњење у складу са чланом 63. став 3. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“ број 124/12, 14/15 и 68/15):

ОДГОВОР НАРУЧИОЦА:

1. Наручилац прихвата сугестију заинтересованог лица и у складу са тим извршиће измену конкурсне документације у овом делу.

2. У уговорима се могу видети тражени подаци о референцама претходних Наручиоца који се не налазе на Потврди о референци. Наручилац остаје при условима прописаним конкурсном документацијом за предметну јавну набавку.
3. У уговорима и на насловним странама пројеката се могу видети тражени подаци о референцама претходних Наручиоца који се не налазе на Потврди о референци. Наручилац остаје при условима прописаним конкурсном документацијом за предметну јавну набавку.
4. Наведени услов не представља никакав додатни трошак за потенцијалног понуђача. Наручилац остаје при наведеном услову прописаном конкурсном документацијом за предметну јавну набавку.
5. Потврде о важности лиценци постоје и издаје их Инжењерска комора Србије. Наручилац остаје при захтеву којим се доказује испуњеност наведеног услова који је прописан конкурсном документацијом за предметну јавну набавку.
6. Наручилац прихвата сугестију заинтересованог лица и у складу са тим извршиће измену конкурсне документације у овом делу.
7. Наручилац прихвата сугестију заинтересованог лица и у складу са тим извршиће измену конкурсне документације у овом делу.
8. Наручилац остаје при траженом услову из Конкурсне документације који се односи на минимални кадровски капацитет, због комплексности предметног пројекта потребно је да тражени инжењер има потребне квалификације.
9. Наручилац остаје при траженом услову из Конкурсне документације који се односи на минимални кадровски капацитет, јер главни пројектант контролише и све фазе и врсте пројектне документације.
10. Наручилац остаје при траженом услову из Конкурсне документације који се односи на минимални кадровски капацитет, због сложености предметног пројекта потребно је да лице за обављање послова координатора за израду пројекта поседује и звање инжењера са лиценцом Инжењерске коморе Србије јер су његове активности везане за фазу израде пројектне документације.
11. Због могућности да ће подземна гаража бити део предметног објекта тражена је потребна референца објекта са подземном гаражом. На страни 18 Конкурсне документације већ постоји захтев да понуђач располаже са 1 дипломираним грађевинским Инжењером са лиценцом 315 Одговорни пројектант саобраћајница. У вези са претходно наведеним, Наручилац остаје при траженом услову из Конкурсне документације.
12. Наручилац остаје при Референцама и захтевима траженим у Конкурсној документацији имајући у виду пројектни задатак који је предмет јавне набавке.
13. На страни 17 Конкурсне документације тражи се да понуђач располаже са 1 инжењером са лиценцом 200 Одговорног урбанисте, што је довољан услов за предметни објекат. У вези са претходно наведеним, Наручилац остаје при траженом услову из Конкурсне документације.

Напомена: Одговори на постављена питања, односно појашњења конкурсне документације биће објављени у складу са Законом о јавним набавкама („Сл. гласник РС“ број 124/12, 14/15 и 68/15), на Порталу јавних набавки интернет адреса: www.portal.ujn.gov.rs и сајту предузећа интернет странице Наручиоца: www.jkpobrenovac.org.rs.